

PARCEL	#	LOCATION	SALE	PRICE		CL	USE	NHBD	ACRES	V	STRY	YEAR	GRADE	COND	TLA	2018 Assessed
17-044-00B-000	2B	MIDDLE RD	20170530	\$ 212,000		R	102	108	0.71	0.82	2	1964	C	GD	1200	\$ 172,960
49-034-002-000	19	CANTERBURY FOREST	20180131	\$ 215,000		R	102	140	0.72	0.83	2	1986	C+	GD	1449	\$ 178,670
50-007-001-001	23A	CANTERBURY FOREST	20180720	\$ 225,333		R	102	140	0.73	0.74	2	1986	C+	GD	1248	\$ 165,710
43-041-001-000	54A	KINGSTON RD	20180501	\$ 220,000		R	102	144	2.02	0.84	2	1987	C	GD	1417	\$ 184,760
43-041-002-000	54B	KINGSTON RD	20171114	\$ 221,000		R	102	144	2.02	0.79	2	1987	C	AV	1188	\$ 173,960
40-028-A-000	108	MAIN ST	20171024	\$ 210,000		R	102	146	1.14	0.99	2	1910	C+	GD	1663	\$ 207,570
53-014-A-000	24	HALE SPRING RD	20170417	\$ 257,933		R	102	146	1.1	0.93	2	2012	C+	AV	1728	\$ 238,750
38-059-B-000	32	WEST PINE ST UNIT B	20170721	\$ 178,000		R	102	146	0.98	0.87	2	1920	C	AV	1110	\$ 154,860
36-10B-000-000	26	NORTH AV UNIT B	20171031	\$ 201,000		R	102	146	1.36	0.73	1.5	1900	C	GD	1201	\$ 147,480
42-023-002-00B	3	KARL'S CIRCLE	20180220	\$ 287,000		R	102	146	2.1	0.88	1.5	2012	B-	AV	1613	\$ 253,880
42-028-A-000	23A	WITCH LN	20170515	\$ 172,000		R	102	146	0.75	0.90	1	1984	C	AV	868	\$ 154,750
42-023-003-00A	2	KARL'S CIRCLE	20180501	\$ 317,000		R	102	146	1.95	0.77	1.5	2013	B-	AV	1613	\$ 242,930
36-10A-000-000	26	NORTH AV	20180309	\$ 206,733		R	102	146	1.36	0.85	2	1900	C	GD	1728	\$ 175,180
50-038-A-000	40A	POLLARD RD	20171127	\$ 185,000		R	102	148	1.04	0.88	2	1970	C	GD	1200	\$ 162,320
18-001-017-067	15	CULVER ST B17 U67	20171011	\$ 184,933		R	102	202	0	0.89	2	1987	C	AV	1152	\$ 164,100
18-001-003-009	15	CULVER ST B03 U09	20171102	\$ 174,933		R	102	202	0	0.87	2	1987	C	AV	1180	\$ 153,000
18-001-020-079	15	CULVER ST B20 U79	20170414	\$ 200,000		R	102	202	0	0.96	3	1987	C	AV	1716	\$ 191,500
18-001-017-068	15	CULVER ST B17 U68	20180727	\$ 190,000		R	102	202	0	0.84	2	1987	C	AV	1166	\$ 158,700
18-001-001-002	15	CULVER ST B01 U02	20180606	\$ 180,000		R	102	202	0	0.90	2	1987	C	AV	1152	\$ 162,400
18-001-008-032	15	CULVER ST B08 U32	20180907	\$ 213,000		R	102	202	0	0.71	1	1987	C	AV	1327	\$ 151,200
18-001-008-029	15	CULVER ST B08 U29	20170817	\$ 179,993		R	102	202	0	0.82	2	1987	C	AV	1166	\$ 146,900
18-001-007-028	15	CULVER ST B07 U28	20180223	\$ 203,533		R	102	202	0	0.77	1	1987	C	AV	1342	\$ 157,000
18-001-007-026	15	CULVER ST B07 U26	20170731	\$ 177,900		R	102	202	0	0.86	2	1987	C	AV	1152	\$ 153,300
18-001-004-016	15	CULVER ST B04 U16	20180413	\$ 183,000		R	102	202	0	0.89	2	1987	C	AV	1166	\$ 163,500
18-001-016-062	15	CULVER ST B16 U62	20180806	\$ 197,000		R	102	202	0	0.95	3	1987	C	AV	1497	\$ 188,100
18-001-014-055	15	CULVER ST B14 U55	20180423	\$ 197,933		R	102	202	0	0.89	3	1987	C	AV	1497	\$ 176,900
18-001-012-048	15	CULVER ST B12 U48	20180820	\$ 225,000		R	102	202	0	0.87	3	1987	C	GD	1744	\$ 196,600
18-001-003-011	15	CULVER ST B03 U11	20180810	\$ 199,000		R	102	202	0	0.82	2	1987	C	AV	1382	\$ 163,200
18-001-016-064	15	CULVER ST B16 U64	20170731	\$ 181,000		R	102	202	0	1.03	3	1987	C	AV	1525	\$ 185,700
18-001-009-035	15	CULVER ST B09 U35	20180108	\$ 182,000		R	102	202	0	0.90	2	1987	C	AV	1382	\$ 163,000
18-001-012-045	15	CULVER ST B12 U45	20171102	\$ 215,000		R	102	202	0	0.88	2	1987	C	AV	1880	\$ 189,600
18-001-006-023	15	CULVER ST B06 U23	20180723	\$ 191,000		R	102	202	0	0.79	2	1987	C	GD	1152	\$ 151,200
18-001-022-085	15	CULVER ST B22 U85	20171206	\$ 215,000		R	102	202	0	0.89	3	1987	C	GD	1525	\$ 191,800
18-001-002-007	15	CULVER ST B02 U07	20171010	\$ 190,000		R	102	202	0	0.83	2	1987	C	AV	1152	\$ 157,700
18-001-019-074	15	CULVER ST B19 U74	20180725	\$ 192,000		R	102	202	0	0.92	3	1987	C	AV	1497	\$ 175,700
18-001-003-010	15	CULVER ST B03 U10	20170414	\$ 178,000		R	102	202	0	0.91	2	1987	C	AV	1382	\$ 161,900

27-053-002-012	48	WESTVILLE RD B2 U12	20171027	\$ 120,000	R	102	208	0	0.62	1	1987	C-	AV	800	\$ 74,500
26-046-002-012	33	GARDEN RD B2 U12	20170620	\$ 90,000	R	102	208	0	0.82	1	1987	C-	AV	812	\$ 73,500
27-053-002-003	48	WESTVILLE RD B2 U3	20180522	\$ 129,000	R	102	208	0	0.58	1	1987	C-	AV	797	\$ 74,400
25-030-001-007	26	CHANDLER AV B1 U07	20171117	\$ 107,466	R	102	208	0	0.65	1	1987	C-	GD	754	\$ 69,700
26-046-001-012	33	GARDEN RD B1 U12	20171025	\$ 111,533	R	102	208	0	0.67	1	1987	C-	AV	800	\$ 74,500
27-052-003-008	48	WESTVILLE RD B3 U8	20170629	\$ 110,000	R	102	208	0	0.68	1	1987	C-	AV	800	\$ 74,500
25-030-001-010	26	CHANDLER AV B1 U10	20170504	\$ 112,000	R	102	208	0	0.61	1	1987	C-	AV	767	\$ 68,100
27-052-003-011	48	WESTVILLE RD B3 U11	20180209	\$ 126,000	R	102	208	0	0.59	1	1987	C-	AV	800	\$ 74,500
27-051-004-003	48	WESTVILLE RD B4 U3	20180801	\$ 145,000	R	102	208	0	0.56	1	1987	C-	AV	978	\$ 81,600
30-083-001-001	11	GREENOUGH RD B1 U1	20180803	\$ 219,933	R	102	210	0	0.67	1.5	1987	C	GD	1050	\$ 147,500
30-083-003-009	11	GREENOUGH RD B3 U09	20180810	\$ 215,000	R	102	210	0	0.74	2	1987	C	AV	1200	\$ 159,100
30-083-002-005	11	GREENOUGH RD B2 U5	20170601	\$ 220,000	R	102	210	0	0.72	2	1987	C	AV	1200	\$ 158,300
30-083-003-010	11	GREENOUGH RD B3 U10	20180928	\$ 230,000	R	102	210	0	0.63	1.5	1987	C	AV	1050	\$ 144,700
38-089-004-016	3	WEST PINE ST B4 U16	20170929	\$ 200,000	R	102	214	0	0.80	2	1998	C	AV	1368	\$ 160,700
38-089-005-018	3	WEST PINE ST B5 U18	20170508	\$ 170,000	R	102	214	0	0.86	2	1998	C	AV	1140	\$ 146,100
38-089-006-024	3	WEST PINE ST B6 U24	20170713	\$ 208,000	R	102	214	0	0.78	2	1998	C	AV	1368	\$ 162,200
39-017-002-007	233	OAK RIDGE RD B2 U7	20170915	\$ 160,000	R	102	216	0	0.79	2	1989	C+	AV	1140	\$ 126,000
39-017-004-015	233	OAK RIDGE RD B4 U15	20180508	\$ 180,000	R	102	216	0	0.70	2	1989	C+	AV	1140	\$ 126,000
39-017-002-005	233	OAK RIDGE RD B2 U5	20180914	\$ 200,000	R	102	216	0	0.56	1.5	1989	C+	AV	993	\$ 111,800
40-014-002-006	5	RUTLEDGE RD B2 U6	20180329	\$ 190,000	R	102	218	0	0.74	2	1985	C+	GD	1180	\$ 140,700
40-014-001-004	5	RUTLEDGE RD B1 U4	20170831	\$ 200,000	R	102	218	0	0.73	2	1985	C+	GD	1180	\$ 146,000
40-014-001-003	5	RUTLEDGE RD B1 U3	20170622	\$ 190,000	R	102	218	0	0.73	2	1985	C+	GD	1180	\$ 138,100
43-044-002-006	6	STONEBRIDGE DR	20180309	\$ 279,000	R	102	220	0	0.81	2	1988	B-	AV	1713	\$ 225,900
43-044-006-024	24	STONEBRIDGE DR	20180730	\$ 287,000	R	102	220	0	0.80	2	1992	B-	AV	1713	\$ 228,500
43-044-004-013	13	STONEBRIDGE DR	20180710	\$ 279,000	R	102	220	0	0.81	2	1992	B-	AV	1713	\$ 225,900
49-031-002-006	68	FORREST ST B02 UB	20180928	\$ 200,000	R	102	222	0	0.86	2	1988	C	AV	1172	\$ 171,100
49-031-008-002	68	FORREST ST B08 UB	20180424	\$ 199,000	R	102	222	0	0.90	2	1988	C	GD	1172	\$ 179,800
49-031-006-003	68	FORREST ST B06 UC	20170922	\$ 170,000	R	102	222	0	1.01	2	1988	C	AV	1176	\$ 171,300
49-031-003-012	68	FORREST ST B03 UD	20180621	\$ 205,000	R	102	222	0	0.85	2	1988	C	AV	1196	\$ 173,600
55-012-004-002	9	CRANE CROSSING RD B4 U2	20180423	\$ 219,133	R	102	226	0	0.83	2	1986	C+	AV	1373	\$ 181,000
55-012-003-001	9	CRANE CROSSING RD B3 U1	20180518	\$ 225,000	R	102	226	0	0.76	2	1986	C+	AV	1373	\$ 170,900
67-011-002-007	135	FORREST ST B2 U3	20170523	\$ 168,000	R	102	228	0	0.92	2	1986	C+	AV	1266	\$ 154,800
67-011-003-010	135	FORREST ST B3 U2	20180629	\$ 200,000	R	102	228	0	0.79	2	1986	C+	AV	1272	\$ 158,100
67-011-005-018	135	FORREST ST B5 U2	20170630	\$ 164,000	R	102	228	0	0.94	2	1986	C+	AV	1266	\$ 153,800
70-019-002-022	128	NEWTON RD B2 U22	20171218	\$ 150,000	R	102	232	0	0.92	1.5	1987	C	GD	1050	\$ 138,300
69-049-006-022	120	NEWTON RD B006 U22	20180803	\$ 215,000	R	102	232	0	0.77	2	1986	C	GD	1459	\$ 166,300
70-019-003-030	128	NEWTON RD B3 U30	20180629	\$ 197,400	R	102	232	0	0.67	1.5	1987	C	AV	1050	\$ 132,900

